

**Lämpimästi  
tervetuloa hankinta-  
iltaan!**

Keravan kaupungin hankintapalvelut:

Joel Rönkkö ja Karoliina Aalto

6.11.2024

**KERAVA**

**ERVO**



**KERVO**

**ERAVA**

# Esityksen sisältö

- 1) Hankintayksikön esittely
- 2) Analytiikka
- 3) Pienhankintojen toteutustavat Keravalla
- 4) Markkinavuoropuhelut

# Hankintapalveluiden tiimi



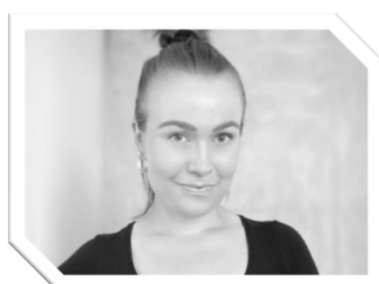
**Joel Rönkkö**

**Hankintapäällikkö**

*Hankintayksikön päällikkö*

*Partner: yhteiset palvelut*

**040 318 2028**



**Karoliina Aalto**

**Hankinta-asiantuntija**

*Partner: kaupunkiympäristö*

*(infrapalvelut &*

*kaupunkisuunnittelupalvelut)*

**040 318 2020**



**Tiia Holmberg**

**Hankinta-asiantuntija**

*Partner: kaupunkiympäristö*

*(kiinteistöpalvelut)*

**040 318 2238**



**Maarit Renwall**

**Hankinta-asiantuntija**

*Partner: lasten ja nuorten toimiala &*

*elinvoimapalvelut*

**040 318 4572**

# Keravan kaupungin hankinnat – mahdollisuuksia yrittäjille

- Kaupungin hankintatiimi on vahvistunut kahdella uudella hankinta-asiantuntijalla: **Tiia Holmberg** ja **Maarit Renwall** ovat liittyneet tiimiin ja tuovat mukanaan vahvan kokemuksen julkisista hankinnoista. Tiia keskittyy erityisesti kaupunkiympäristön hankintoihin, kun taas Maarit lasten ja nuorten toimialan sekä elinvoimapaalveluiden hankintoihin.
- Keravan kaupungin hankintapalvelut varmistaa, että kaupungin hankinnat toteutetaan tehokkaasti, läpinäkyvästi ja kaupungin strategian mukaisesti. Hankintatiimi kilpailuttaa kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat ja tukee toimialoja pienhankinnoissa. Tiimi myös järjestää hankintakoulutuksia ja hallinnoi kaupungin osallistumisia yhteishankintayksiköiden sopimuksiin.
- Yrittäjille Keravan kaupungin hankinnat tarjoavat monia mahdollisuuksia osallistua kilpailutuksiin ja kehittää palveluja yhdessä kaupungin kanssa. Kaupunki tiedottaa hankinnoista aktiivisesti kilpailutuskalenterissa ja järjestää markkinavuoropuheluita, joissa yritykset voivat päästä mukaan jo suunnitteluvaiheessa. **Ota yhteyttä hankinta-asiantuntijaasi ja tule mukaan yhteistyöhön!**

## Hankintapalveluiden toiminta ja tehtävät

- Päätehtävänä on toteuttaa kaikki kynnysarvon ylittävien hankintojen kilpailutukset:
  - Tällä hetkellä kilpailutuskalenterissa on 93 hankintaa.
- Hankintapalveluiden pääasiallisena tehtävänä kaupungissa on kilpailuttaa kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat, hallinnoida osallistumisia yhteishankintayksiköiden sopimuksiin ja järjestää hankintakoulutuksia kaupungin henkilöstölle.
- Lisäksi hankintapalvelut neuvovat toimialoja niiden hankintojen toteuttamisessa, jotka toimiala tekee itse.
- Hankinnoista päättää aina toimivaltainen viranhaltija toimialalta, joka vastaa virkavastuullaan hankinnasta.



# Analytiikka

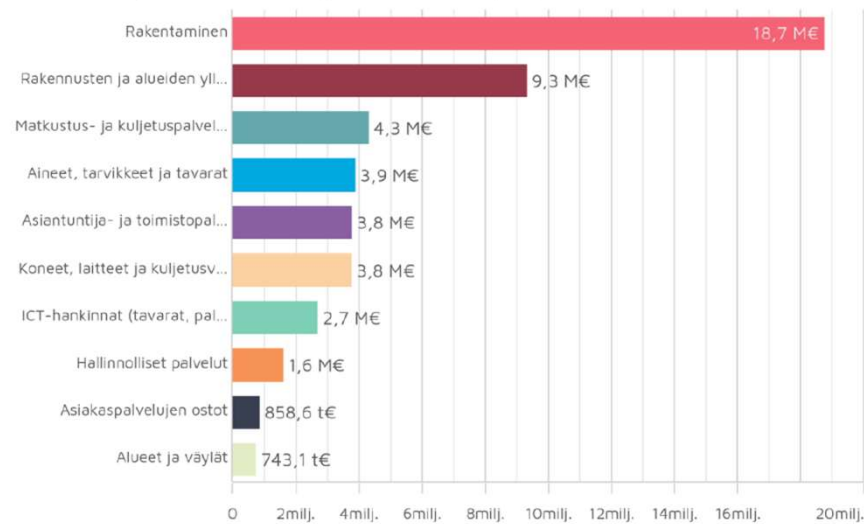
**KERVO KERAVA KERVO KERAVA KERVO**

# Keravan kaupungin ostolaskut 2023

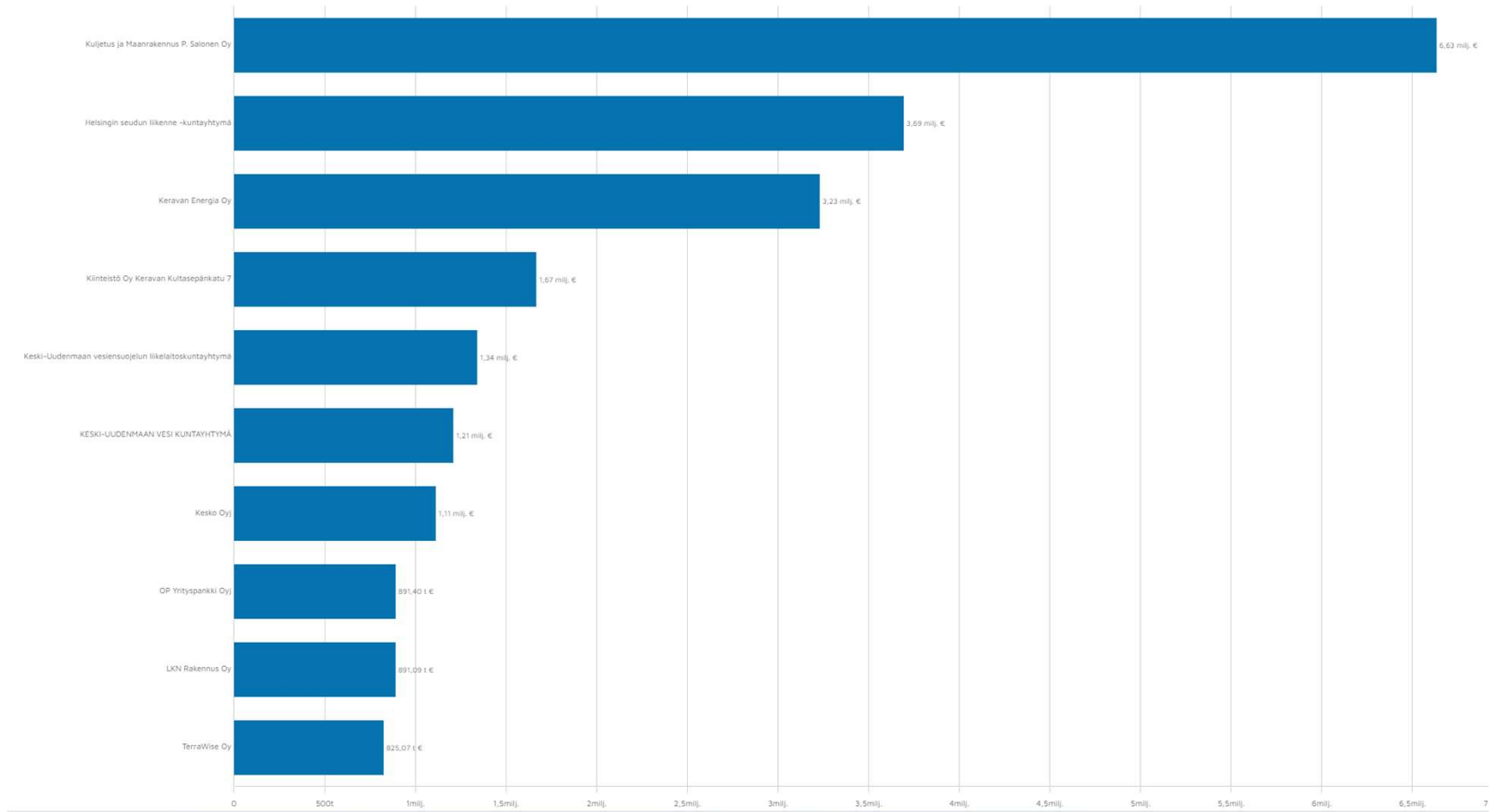
Ostolaskut (€) 2023

50,7 M€<sup>2023</sup> / 147,5 M€<sup>2022</sup>

Ostolaskut (€) hankintakategorioittain 2023, Top 10



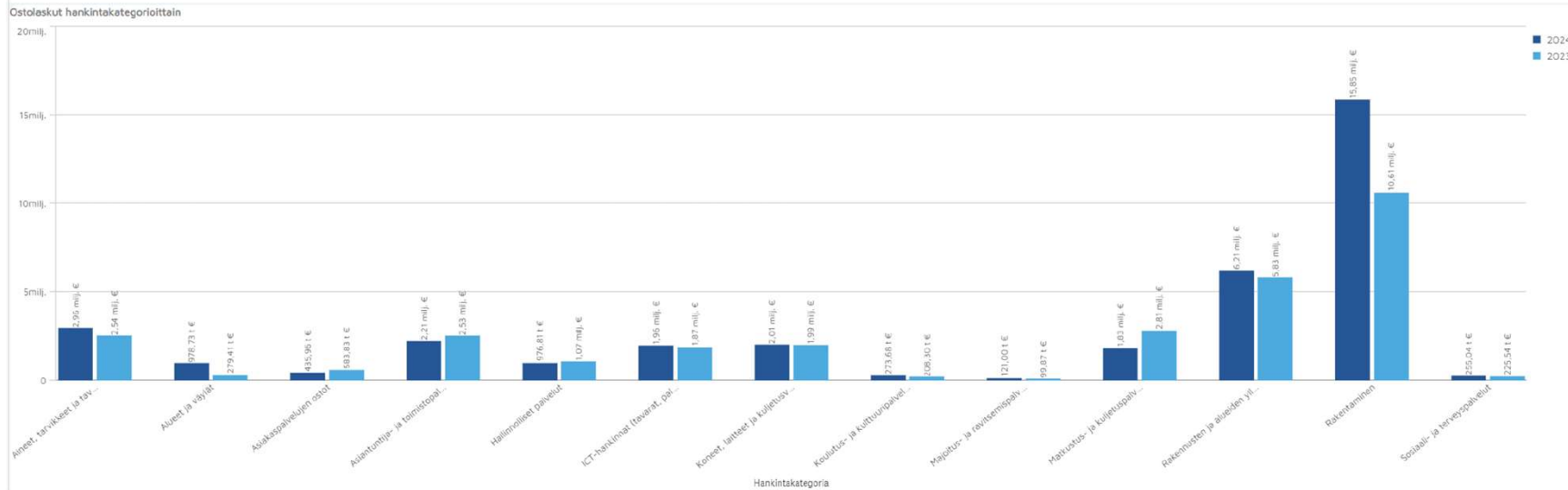
# Suurimmat toimittajat 2023





# Hankinnat 2023 vs. 2024

Ostolaskut kategorioittain  
Vertailu 1-8/23 – 1-8/24



# Keravan kaupungin pienhankinnat

**KERVO KERAVA KERVO KERAVA KERVA**

# Hankintapolitiikan toimenpiteet

Lisätään yhteistyötä yritysten, kolmannen ja neljännen sektorin kanssa uusien ratkaisujen ja palvelujen kehittämiseksi.

Lisätään markkinakartoituksia ja – vuoropuhelua.

Hankintatarpeista viestitään verkkosivuilla avoimesti ja ennakoiden (mm. kilpailutuskalenteri).

Hankinnat jaetaan tarkoituksenmukaisiin osiin eri kokoisten yritysten tarjouskilpailuihin osallistumisen mahdollistamiseksi.

Pienhankinnoissa tarkistetaan mahdollisuus edistää paikallista elinkeinoa, taloudellisuus ja tasapuolisuus huomioiden.

# Mikä on pienhankinta?

- Palvelu- tai tavarahankinta, jonka arvo on alle 60 000 euroa (alv 0 %).
- Urakoissa 150 000 euroa (alv 0 %).
- Pienhankintoihin sovelletaan Keravan kaupungin pienhankintaohjetta – ei lakia.
  - Korkeintaan 8 999 euron arvoinen osto voidaan tehdä ilman kilpailutusta.
  - Yli 9 000 euron hankinta – sovelletaan pienhankintaohjeen menettelytapoja.



# Avoin menettely

- Ensisijainen menettelytapa
- Tarjouspyyntö julkaistaan Tarjouspalveluun Cludia Kilpailutuksen kautta.
- Käytetään silloin, kun on vain rajallisesti tietoa tarjoajista ja tarjonnasta, sekä erityisesti silloin, kun hankitaan selkeästi määriteltäviä tuotteita tai palveluita.
- Julkaistusta tarjouspyynnöstä tulee viestiä paikallisia yrittäjiä.

# Rajattu menettely

- Toissijainen menettelytapa
- Tarjouspyyntö julkaistaan vähintään kolmelle potentiaaliselle tarjoajalle ensisijaisesti Cludia Kilpailutuksen kautta, mutta voidaan toteuttaa myös sähköpostitse.



# Neuvottelumenettely

- Tehdään joko yhdeltä tai useammalta toimittajalta saadun tarjouksen perusteella tai neuvotellen ilman etukäteistä tarjousmenettelyä.
- Käyttö aika harvinaista.
- Neuvottelumenettely sopii kehittämishankkeisiin, joissa hankinnan kohde on epäselvä. Esimerkiksi kuvitteellinen esimerkki:
  - **Keravan kaupungin digitaalisen palvelualustan kehittämishanke:** tavoitteena on luoda räätälöity ICT-ratkaisu kaupungin asukkaiden palveluihin.
  - Neuvottelumenettely mahdollistaisi hankinnan tarkemman räätälöinnin ja teknisten yksityiskohtien kehittämisen yhteistyössä tarjoajien kanssa, mikä voisi olla järkevää ko. innovatiivisessa hankkeessa, jossa avoin menettely ei tarjoa samaa joustavuutta.

# Suorahankinta

- Erityisillä perusteilla yli 9 000 euron arvoinen pienhankinta voidaan jättää kilpailuttamatta.
- Perusteita:
  - Kilpailuttamisesta johtuvat kustannukset tai kohtuuton ajanhukka.
  - Tavarán tai palvelun laatu ja hintataso ovat tiedossa.
  - Hankittavaa tavaraa tai palvelun ei ole muualta saatavissa.
- Esimerkkejä, joskin suuntaa antavia:
  - erityisen henkilösidonnan palvelu (perustuu syvään luottamukseen – ei helposti kilpailutettavissa)
  - kriittinen laitekorjaus (AV-laitteet)
  - kiireellinen urakka (vesivahinko)





# Päätöksenteko pienhankinnoissa

## **Päätösvalta viranhaltijoilla**

- Hankintayksikkö ei tee päätöksiä yksittäisistä pienhankinnoista.
- Kaupungin viranhaltijat päättävät pienhankinnoista itsenäisesti omien määrärahojensa puitteissa.

## **Ohjeistus ja menettelytavat**

- Kaikkien viranhaltijoiden tulee toimia kaupungin pienhankintaohjeiden mukaisesti.
- Päätöksissä tulee aina noudattaa avoimuuden, syrjimättömyyden, tasapuolisuuden ja suhteellisuuden periaatteita.

## **Vastuullinen ja dokumentoitu prosessi**

- Jokainen päätös dokumentoidaan ja perustellaan virallisesti.
- Tämä takaa läpinäkyvyyden ja varmistaa, että hankinnat toteutetaan kaupungin linjausten mukaisesti.

# Markkinavuoropuhelut

**KERVO KERAVA KERVO KERAVA KERVA**

# Markkinavuoropuhelun kulku

- ❖ Markkinavuoropuhelun tarkoituksena on selvittää markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja ratkaisuja ennen hankinnan tarkempaa määrittelyä.
- ❖ Hankintayksiköllä eri vaihtoehtoja:
  - tietopyyntö
  - markkinainfo
  - yleinen markkinavuoropuhelu
  - kahdenkeskinen markkinavuoropuhelu



# Keravan kaupungin verkkosivut

- Keravan kaupungin tulevat hankinnat löydät osoitteesta:  
[www.kerava.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/organisaatio/hankinnat/](http://www.kerava.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/organisaatio/hankinnat/)

# Ote kilpailutuskalenterista

## KAUPUNKITEKNIikka: INFRAPALVELUT

Hankinnan nimi	Tarjouspyynnön arvioitu julkaisuajankohta	Yhteyshenkilö	Hankinnan laji
<b>Yksikkö: infran rakentaminen</b>			
Konetyöpalvelut, autotyöpalvelut ja rakennus- ja viherammattimiehet	Q4/2024	Karoliina Aalto	EU-hankinta
Rakennuskoneiden ja laitteiden vuokraus	Q4/2024	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Maanrakennuksen ja kunnossapidon kiviainekset	Q4/2024	Karoliina Aalto	EU-hankinta
Mittauspalvelut	Q2-Q3/2025	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Betoni- ja luonnonkivityöt	Q4/2024	Karoliina Aalto	EU-hankinta
Päällystysurakka 2024	Q1/2025	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Siltojen peruskorjaus: Killan risteyksen silta (U-3339)	Q4/2024	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Sibeliuksentien NDT-tutkimukset	Q4/2024	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Siltojen yleistarkastusten kilpailutus (tarkastukset 2025)	Q4/2024	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Keinukallion siltojen peruskorjausten suunnittelu	Q1/2025	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta
Alikeravantie - Peltomäentien risteyksen liikennevalot -	Q4/2024	Karoliina Aalto	Kansallinen hankinta

# Kiitos Keravan yrittäjille!

kerava.fi

-  Keravan kaupunki
-  Keravan kaupunki
-  @keravankaupunki
-  @cityofkerava
-  Keravan kaupunki Official

# KERAVA

# ERVO



# KERVO

# ERAVA



### **Yhteystiedot:**

#### **Keravan hankintapalvelut:**

- hankintapäällikkö Joel Rönkkö
- hankinta-asiantuntijat Karoliina Aalto ja Tiia Holmberg

#### **Keravan elinkeinopalvelut:**

- elinkeinojohtaja Ippa Hertzberg
- kehityspäällikkö Olli Hokkanen
- elinkeinokoordinaattori Johanna Haavisto

(sähköpostiosoitteet etunimi.sukunimi@kerava.fi)